



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष ९, अंक ८]

शुक्रवार, जानेवारी २०, २०२३/पौष ३०, शके १९४४

[पृष्ठ ७, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक १६

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमांन्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २० जानेवारी २०२३.

सूचना

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्रमांक आयडीसी २०२१/प्र.क्र.४६/उद्योग-१४.—ज्याअर्थी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (सन १९६२ चा महाराष्ट्र तीन) यांच्या कलम १, पोट-कलम (३) अन्वये करण्यात आलेली व महाराष्ट्र शासन साधारण राजपत्र, भाग चार-ब, दिनांक २-८ जून २०२२, पृष्ठ क्र. १ ते ९ वर प्रसिद्ध करण्यात आलेली महाराष्ट्र शासनाचे उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाचे क्रमांक आयडीसी-२०२१/(प्र.क्र.४६) उद्योग-१४, दिनांक २७ मे २०२२ अन्वये उपरोक्त अधिनियमाच्या प्रकरण सहाचे उपबंध हे त्या अधिसूचनेत नमूद केलेले मौजे पानसई, कोशंबळे तर्फे निजामपूर, कालवण, भाले, कांदळगाव, बोंडशेत, जावटे, तालुका माणगांव, जिल्हा रायगड येथील क्षेत्रास दिनांक २ जून २०२२ या तारखेपासून लागू करणेत आलेल्या आहेत व उक्त क्षेत्र हे उक्त अधिनियमाच्या कलम २ खंड (ग) अन्वये, औद्योगिक क्षेत्र, म्हणून जाहीर केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त अनुसूचीमध्ये जाहीर केलेल्या जमिनी त्याभागात समाविष्ट आहे. (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त जमीन ” असा करण्यात येईल.) ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकरिता उक्त जमिनी औद्योगिक क्षेत्र म्हणून विकासासाठी या जागेची आवश्यकता असल्याचे राज्य शासनाचे मत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीच्या जमीन मालकांचे व त्यात हितसंबंध असलेल्या व्यक्तींचे म्हणणे अधिनियमांच्या कलम ३२ चे पोट-कलम (२) प्रमाणे ऐकून घेतलेले आहे व त्यानुसार महाराष्ट्र शासनाने या कलमाच्या ३२ चे पोट-कलम (१) च्या अनुषंगाने उक्त जमीन संपादन करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम ३२(१) चा वापर करून सदर जमिनी उपरोक्त कारणासाठी संपादित केल्या असल्याबद्दलची ही नोटीस महाराष्ट्र शासन या कलमा अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रसिद्ध करीत आहे.

अनुसूची

मौजे भाले, तालुका माणगांव, जिल्हा रायगड.

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/गट नंबर	हिस्सा नंबर	एकूण क्षेत्र (हेक्टर आर)
१	२३	१६ अ२	०.६३४०
		एकूण	०.६३४०

मौजे जावटे, तालुका माणगांव, जिल्हा रायगड.

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/गट नंबर	हिस्सा नंबर	एकूण क्षेत्र (हेक्टर आर)
१	५०	३ क	०.१४०
		एकूण	०.१४०

मौजे कांदळगाव बुद्रुक, तालुका माणगांव, जिल्हा रायगड.

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/गट नंबर	हिस्सा नंबर	एकूण क्षेत्र (हेक्टर आर)
१	२७	३ अ	०.०२५
२	७४	१	२.५५०
३	७४	२	०.७१०
४	७४	३	२.५५०
५	७४	४	०.१६०
६	७४	५अ/१	१.७७०
७	७४	५अ/२	१.७७०
८	७४	५अ/३	१.७७०
९	७४	५ब	५.५२०
		एकूण	१६.८२५

मौजे बोंडशेत, तालुका माणगांव, जिल्हा रायगड.

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/गट नंबर	हिस्सा नंबर	एकूण क्षेत्र (हेक्टर आर)
१	३७	१ब	०.३९०
२	३७	२	०.७९०
३	६७	२ब १	१.०१०
४	७०	१	२.६१०

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/गट नंबर	हिस्सा नंबर	एकूण क्षेत्र (हेक्टर आर)
५	७०	२	१.४८०
६	७०	३	०.७७०
७	७०	४	०.६४०
८	७०	५	०.३५०
९	७०	६	०.५२०
१०	७०	७	१.७३०
११	७०	८	०.४८०
१२	७०	९	१.२७०
१३	७०	१०	१.३३०
१४	७०	११	०.५७०
१५	७०	१२	१.१७०
१६	७०	१३	१.०३०
१७	७०	१४	०.५७०
१८	७०	१५	०.२३०
१९	७०	१६	०.३००
२०	७०	१७	०.६६०
		एकूण	१७.९००

मौजे कोशंबळे तर्फे निजामपूर, तालुका माणगांव, जिल्हा रायगड.

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/गट नंबर	हिस्सा नंबर	एकूण क्षेत्र (हेक्टर आर)
१	३४	०	०.०४३
२	४५	०	०.१४०
		एकूण	०.१८३

मौजे पानसई, तालुका माणगांव, जिल्हा रायगड.

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/गट नंबर	हिस्सा नंबर	एकूण क्षेत्र (हेक्टर आर)
१	६६	२अ	०.०४०
२	६६	२ब	०.०९४
३	६६	२क	०.०४०
४	६६	२ड	०.०४३
५	६६	२इ	०.०७४

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/गट नंबर	हिस्सा नंबर	एकूण क्षेत्र (हेक्टर आर)
६	६६	२ई	०.०५३
७	२१६	१ब१	०.३०६
८	२१६	१ब/२+१क/१	०.११०
९	२१६	१क/२	०.७२९
१०	२१६	१क/३	०.१९०
११	२५६	१	०.०८६
१२	२५६	२	०.०७३
१३	२५६	३	०.०२८
१४	२५६	४	०.०९९
		एकूण	१.९६५

मौजे कालवण, तालुका माणगांव, जिल्हा रायगड.

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/गट नंबर	हिस्सा नंबर	एकूण क्षेत्र (हेक्टर आर)
१	१३१	०	०.२५०
२	१६१	१	०.०९४
३	१६१	२	०.०६३
४	१५६	पैकी	१२.१९०
५	१५८	०	१९.१३०
		एकूण	३१.७२७

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय देगांवकर,
शासनाचे सहसचिव.

INDUSTRIES, ENERGY AND LABOUR DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 20th January 2023.

Notice

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. IDC 2021/(C.R.46)/IND 14.— Whereas by Government of Maharashtra has by the Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC 2021/(C.R.46)/IND 14, dated the 27th May 2022, issued under sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah. III of 1962) (hereinafter referred to as “ the said Act ”), and published in the *Maharashtra Government Gazette*, ordinary, Part IV-B, dated 2-8 June, 2022, on pages 10-16 notified the 2nd June 2022 to be the date from which the provisions of Chapter VI of the said Act, shall take effect in certain areas of village, ‘Pansai, Koshibale Tarfe Nijampur, Kalwan, Bhale, Kandalgaon Budruk, Bondshet, Jawthe’ in Taluka, ‘Mangoan’, District, “Raigad”, mentioned in the Schedule appended to the said notification (hereinafter referred to as “ the said area”) and declared the said area as an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act for the purposes of the said Act ;

And whereas, the lands mentioned in the Schedule appended hereto (hereinafter referred to as “ the said lands ”) are situated in the said areas ;

And whereas, the State Government is of the opinion that the said lands are required by the Maharashtra Industrial Development Corporation for development as an Industrial Area ;

And whereas, after considering the cause shown by the owners in the said lands and by other persons interested therein and after giving such owners and person an opportunity of being heard in pursuance of notice issued under sub-section (2) of section 32 of the said Act, the Government of Maharashtra has decided to acquire the said lands in pursuance of the said sub-section (1) of section 32.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 32 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby publishes this notice for acquiring the said lands for the purpose aforesaid.

Schedule

Villag Bhale, Taluka Mangaon, District Raigad

Serial No.	Survey No./ Gat No.	Hissa No.	Area (Hectare Are)
1	23	16 A2	0.6340
		Total	0.6340

Village Jawthe, Taluka Mangaon, District Raigad

Serial No.	Survey No./ Gat No.	Hissa No.	Area (Hectare Are)
1	50	3 C	0.140
		Total	0.140

Villag Kandalgoan Budruk, Taluka Mangaon, District Raigad

Serial No.	Survey No./ Gat No.	Hissa No.	Area (Hectare Are)
1	27	3 A	0.025
2	74	1	2.550
3	74	2	0.710
4	74	3	2.550
5	74	4	0.160
6	74	5A/1	1.770
7	74	5A/2	1.770
8	74	5A/3	1.770
9	74	5B	5.520
		Total	16.825

Village Bondshet, Taluka Mangaon, District Raigad

Serial No.	Survey No./ Gat No.	Hissa No.	Area (Hectare Are)
1	37	1B	0.390
2	37	2	0.790
3	67	2B 1	1.010
4	70	1	2.610
5	70	2	1.480
6	70	3	0.770
7	70	4	0.640
8	70	5	0.350
9	70	6	0.520
10	70	7	1.730
11	70	8	0.480
12	70	9	1.270
13	70	10	1.330
14	70	11	0.570
15	70	12	1.170
16	70	13	1.030
17	70	14	0.570
18	70	15	0.230
19	70	16	0.300
20	70	17	0.660
		Total	17.900

Village Koshibale Tarfe Nijampur, Taluka Mangaon, District Raigad

Serial No.	Survey No./ Gat No.	Hissa No.	Area (Hectare Are)
1	34	0	0.043
2	45	0	0.140
		Total	0.183

Village Pansai, Taluka Mangaon, District Raigad

Serial No.	Survey No./ Gat No.	Hissa No.	Area (Hectare Are)
1	66	2A	0.040
2	66	2B	0.094
3	66	2C	0.040
4	66	2D	0.043
5	66	2E	0.074
6	66	2Ee	0.053
7	216	1B1	0.306
8	216	1B/2+1C/1	0.110
9	216	1C/2	0.729
10	216	1C/3	0.190
11	256	1	0.086
12	256	2	0.073
13	256	3	0.028
14	256	4	0.099
		Total	1.965

Village Kalwan, Taluka Mangaon, District Raigad

Serial No.	Survey No./ Gat No.	Hissa No.	Area (Hectare Are)
1	131	0	0.250
2	161	1	0.094
3	161	2	0.063
4	156	Pt.	12.190
5	158	0	19.130
		Total	31.727

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY DEGAONKAR,
Joint Secretary to Government.